

OVEREENKOMST EVENEMENTENLOKATIE ROCK WERCHTER

IN HET KADER VAN HET PROVINCIAAL RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN ROCK WERCHTER

Tussen de volgende partners:

1. Provincie Vlaams-Brabant
vertegenwoordigd door Lodewijk DE WITTE, gouverneur, en door Marc COLLIER, provinciegriffier

Provincieplein 1
3010 LEUVEN
2. Gemeente Rotselaar
vertegenwoordigd door Dirk Claes, burgemeester, en door Luc VANDIJCK, secretaris

Provinciebaan 20
3110 ROTSELAAR
3. Gemeente Haacht
vertegenwoordigd door Armand VAN CAPELLEN, burgemeester, en door Paul CEULEMANS, secretaris

Wespelaarsesteenweg 85
3150 HAACHT
4. Live Nation
vertegenwoordigd door Herman SCHUEREMANS, gedelegeerd bestuurder

Veldkant 33b
2550 KONTICH
5. VZW Altsien
vertegenwoordigd door Dirk GEERTS, voorzitter

Hoekje 5
3118 Werchter.
6. Stage Invest
vertegenwoordigd door Hedwig DE MEYER, gedelegeerd bestuurder

Kappelleweg 6
3150 HAACHT

Wordt het volgende overeengekomen :

ARTIKEL 1 VOORWERP VAN DE OVEREENKOMST

Het voorwerp van de overeenkomst omvat de uitvoering en de naleving van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan Rock Werchter, zoals goedgekeurd bij ministerieel besluit van 22 december 2006 en gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 26 januari 2007.

Deze overeenkomst stelt uit te voeren taken vast, duidt de verantwoordelijkheden en regelt de samenwerking tussen de betrokken partners en de modaliteiten ervan.

ARTIKEL 2 DEFINITIE VAN PARTNERS EN OVERIGE PARTIJEN

De vaste partijen binnen deze overeenkomst zijn de publieke partners, m.n. de gemeente Rotselaar, de gemeente Haacht en de provincie Vlaams-Brabant. Deze worden respectievelijk door het college van burgemeester en schepenen en de deputatie vertegenwoordigd.

Hierna te noemen de '**eigenaar**', is de (verzameling van) rechtsperso(o)n(en), wiens onroerende eigendom actief benut wordt bij de realisatie van deelprojecten en/of taken in het kader van deze overeenkomst.

Hierna te noemen de '**evenement-organisator**', is de (verzameling van) rechtsperso(o)n(en), verantwoordelijk en aansprakelijk is/zijn voor de organisatie van een evenement op de lokatie, waar deze overeenkomst betrekking op heeft.

ARTIKEL 3 VERBINTENIS EN INHOUD

De partners verbinden zich ertoe het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan Rock Werchter en deze overeenkomst na te leven en uit te voeren. De taken en verplichtingen bestaan uit:

1. Opstellen van een 'inrichtingsplan' ten behoeve van de inrichting van de site door de eigenaar als landschapspark. Dit plan wordt opgesteld door middel van een open oproep procedure bij de Vlaamse Bouwmeester. De opmaak van de projectdefinitie en jurering van de wedstrijdplannen gebeuren in samenspraak met minstens een afgevaardigde van de Vlaamse Bouwmeester, het Departement RWO, het Agentschap Natuur en Bos, de provincie Vlaams-Brabant, de gemeente Rotselaar en de evenement-organisator. Er wordt naar gestreefd dat de opdracht gepubliceerd kan worden in de publicatie 'Open Oproep' van medio 2008. Indien deze datum niet gehaald wordt dient de opdracht alleszins gepubliceerd te worden in de publicatie van januari 2009. Eens opgesteld en goedgekeurd door alle betrokken partijen, zal het 'inrichtingsplan' aan deze overeenkomst worden gehecht en er onverbrekkelijk deel van uitmaken. Op basis van dit inrichtingsplan zal de eigenaar een aanvraag voor het verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning tot het inrichten van het terrein als landschapspark aanvragen. De werken voor de inrichting van de site als landschapspark moeten aangevangen zijn voor 9 februari 2012 of - zoals bepaald in het ruimtelijk uitvoeringsplan - binnen een termijn van 5 jaar na inwerkingtreding van het ruimtelijk uitvoeringsplan.
2. Opstellen en uitvoeren van een 'masterplan' ter uitvoering van de algehele structuurschets en de visie op de omgeving van de festivalweide Rock Werchter. Het plan zal eveneens een actieplan bevatten, waarin een eenduidige uitvoering en concrete afspraken inzake taakverdeling en verantwoordelijkheden (mensen, middelen, tijdbestek) worden vastgelegd. Het plan dient te worden opgemaakt in samenspraak met de respectievelijke gemeentebesturen op wiens grondgebied het betrekking heeft, het provinciebestuur, de noodzakelijke actoren, organisaties en eventuele eigenaars. Eens opgemaakt en aangenomen, zal het 'masterplan' aan deze overeenkomst worden gehecht en er onverbrekkelijk deel van uitmaken.

3. Opstellen 'organisatieschema' door de evenement-organisator. Het 'organisatieschema' heeft tot doel de verschillende betrokken overheden maximaal te informeren over de reikwijdte en impact van een geplande evenement, ten einde met kennis van zaken over de respectievelijke onderdelen van het evenement een advies te kunnen formuleren of een beslissing te kunnen nemen. Het 'organisatieschema' dient dan ook voor elk evenement voorgelegd te worden aan de betrokken bevoegde overheden of als bijlage bij de wettelijk noodzakelijke aanvragen gevoegd te worden. Het 'organisatieschema' bevat minimaal :
 - een overzicht van de belangrijkste contactpersonen van het evenement
 - de datum en de duur van het evenement
 - de periode van op- en afbouw en de hiervoor noodzakelijk terreininname
 - een inrichtingsschema van het terrein gedurende het evenement
 - een overzichtsplan van de eventuele verblijfsaccomodatie
 - een overzicht van de voorgestelde veiligheidsmaatregelen
 - een overzicht van de maatregelen ter beperking van de geluidsoverlast

4. De toegankelijkheid van het landschapspark maximaal te waarborgen buiten de periodes van evenementen en opbouw. Dit houdt ook in dat de eigenaar en/of de evenement-organisator alles in het werk stelt om de terreinen zo kort mogelijk te bezetten voor de op- en afbraak van het evenement en na het evenement er zorg voor draagt dat het landschapspark veilig en ordentelijk toegankelijk is.

ARTIKEL 4 SAMENWERKING MET DERDEN – DELEGATIE EN UITBESTEDING

Indien met derden (publieke of private instellingen) wordt samengewerkt, of indien een gedeelte van de activiteiten wordt gedelegeerd of uitbesteed, blijven de ondertekenende partijen verantwoordelijk voor de naleving van de verplichtingen en de verantwoordelijkheden zoals voorzien in de overeenkomst.

ARTIKEL 5 GESCHILLEN

Deze overeenkomst wordt beheerst door het Belgische recht. In geval van geschillen is de rechtbank van 1^{ste} aanleg van Leuven bevoegd.

ARTIKEL 7 ONDERTEKENING

Opgesteld te Leuven 8 februari 2008

Handtekeningen:

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT
Namens de deputatie,


Marc COLLIER
provinciegriffier


Lodewijk DE WITTE
provinciegouverneur


Julien DEKEYSER
gedeputeerde voor RO

GEMEENTE ROTSELAAR
Namens het college van burgemeester en schepenen,
De secretaris,
wnd.


~~Luc VANDIICK~~ *Nadine Vos*

de burgemeester,


Dirk CLAES

GEMEENTE HAACHT
Namens het college van burgemeester en schepenen,
De secretaris,
wnd.


~~Paul CEULEMANS~~ *Luc Van Rillaer*

de burgemeester,


Armand VAN CAPELLEN

LIVE NATION
Namens de Raad van Bestuur,
Gedelegeerd bestuurder,


Herman SCHUEREMANS

VZW ALTSIEN
Voorzitter,


Dirk GEERTS

STAGE INVEST
Namens de Raad van Bestuur,
Gedelegeerd bestuurder,


Hedwig DE MEYER